



HOTEL
MELAS
İSTANBUL

SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK RAPORU - 2022



SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK NEDİR ?

Sürdürülebilirlik; Doğanın ve gelecek kuşakların kendi ihtiyaçlarını karşılama yeteneklerini tehlikeye atmadan, günlük ihtiyaçlarımızı temin etmek ve kalkınmak olarak tanımlanmıştır.

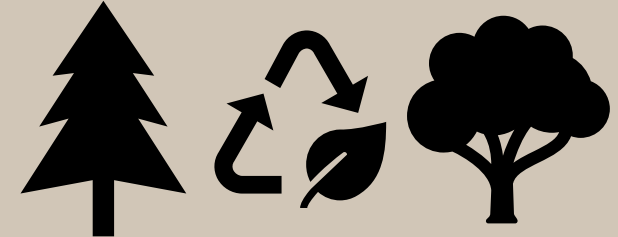
Sürdürülebilir kalkınma, insan ile doğa arasında denge kurarak doğal kaynakları tüketmeden, gelecek nesillerin ihtiyaçlarının karşılanmasına ve kalkınmasına imkân verecek şekilde bugünün ve geleceğin yaşamını ve kalkınmasını programlama anlamını taşımaktadır.

Sürdürülebilir kalkınma; sosyal, ekolojik, ekonomik, mekânsal ve kültürel boyutları olan bir kavramdır. Melas Hotels & Resorts olarak sürdürülebilir turizm ve kalkınma konusunda sorumluluklarımızın bilincinde ve kararlı olmakla birlikte gelecek nesiller için daha iyi bir dünya bırakmaya çalışmaktayız. Departman bazında oluşturduğumuz sürdürülebilirlik risk analizlerimizi takip etmekte ve mevcut riskleri en aza indirmeyi hedeflemekteyiz. Kurumsal vizyonumuz, misyonumuz, kültürümüz, değerlerimiz ve etik ilkelerimiz bu sorumluluklarımızı yerine getirirken bize yön vermektedir.

ŞİRKETİN TARİHÇESİ ve TANITIMI

- Şirketimizin temeli, Antalya Bölgesi, Side Beldesi, Bingeşik Mevkisindeki arazimizde; Turizm sektöründe, konaklama, kamping, restoran gibi hizmetler vermek amacı ile 1970'li yıllarda atılmıştır.
- Şirketimiz, Türkiye Turizmindeki hızlı gelişmelere paralel olarak, gelişmeye açık dinamik yapısı, kaliteli hizmet anlayışı ile artan iş hacmi neticesinde sürekli büyüme ve ilerleme göstermiştir.
- 24.06.1986 tarihinde Karamancı Turistik Tesisler Anonim Şirketi kurulmuş ve Turizm alanındaki faaliyetlerimiz Anonim Şirket statüsünde devam ettirilmiştir.
- Şirket bünyesinde sezonluk olarak hizmet veren MELAS TATİL KÖYÜ, güler yüzlü hizmet anlayışı ve sürekli kendisini yenileyen yapısı ile Türk Turizmine katkılarını sürdürmektedir. 01.04.2001 tarihi itibariyle faaliyete geçen beş yıldızlı MELAS RESORT HOTEL ile sezonluk faaliyetlerini on iki aya yayan şirketimiz artan kapasitesini; Mayıs 2009 tarihi itibariyle açılan yine beş yıldızlı MELAS LARA HOTEL ile geliştirmiştir. Şirketimiz son olarak İstanbul'da 2021 yılında tamamlanan MELAS İSTANBUL şehir oteli ile şehir otelciliğine giriş yapmıştır.

- Bugün itibariyle şirketimiz, kapasitesinin maksimum olduğu dönemlerde; Manavgat'taki tesislerimizde toplam 636 oda, 1414 yatak, 530 personel ile, MELAS İSTANBUL otelimiz 198 oda (2 adet engelli odası dahil olmak üzere) 396 yatak, 122 personel, Antalya'daki tesisimizde 322 oda, 686 yatak kapasitesi ve 250 kişiye ulaşan çalışanlarıyla, misafirlerine her türlü hizmetin en kalitelisini tüm samimiyetiyle sunma çabasındadır.
- Kaliteli hizmet anlayışını geliştirme amacıyla her türlü çalışmayı yapan profesyonel ekibimiz; hizmet içi eğitimlerine, yurtiçi ve dışı sektörel toplantı, seminer ve fuarlara katılmaya özen göstermektedir.



GENEL AÇIKLAMA

- Melas Hotel İstanbul olarak tüm çalışanlarımız ve misafirlerimizle birlikte doğa ve çevreyi korumayı bir hedef haline getirmiş bulunmaktayız. Kalite hizmet anlayışımızla gelişen turizm sektörünün öncülerinden olmayı daima bir görev olarak görmekteyiz.
- Çalışmalarımızı sürdürdüğümüz alanlarda çevreyi korumak, yerel halkı desteklemek, ekonomiye katkıda bulunmak için belirlenen tüm mevzuatlara uygun hareket etmekteyiz.
- İşletmelerimizde faaliyetlerimizi gerçekleştirirken çevreyi korumaya gösterdiğimiz önemi vurgulamak için atıklarımızı yerinde ayrıştırmaktayız ve tehlikeli atıklarımızı ilgili kurumlara vererek bertaraf etmekteyiz.
- İşletmelerimizde doğal kaynakları tüketme bilincini tüm personellerimize aşılayarak doğa sevgisini onlarla paylaşmaktayız. İsrafın ülke ekonomisi ve sosyal yaşama vereceği zararlar konusunda misafirlerimiz ve çalışanlarımızı aydınlatmayı ve bilgilendirmeyi sürdürmekteyiz.
- Tarihi ve kültürel alanlarımızın korunmasına daima destek vermekteyiz. Misafirlerimizin yöresel tarihimizin tüm unsurlarını tanıması için destek olmayı hedeflemekteyiz.
- Çevre bilincini yaptığımız eğitimler ve aktivitelerle misafir ve çalışanlarımıza aktarmaktayız ve bireysel sorumluluklarını yerine getirmelerini teşvik etmekteyiz.
- Otelimizde misafirlerimizin ve çalışanlarımızın sağlığı ve güvenliği adına Gıda Güvenliği Yönetim Sistemi Kriterlerini uygulamakta misafir ve çalışan memnuniyeti sağlamaktayız.

SÜRDÜRÜLEBİLİR TURİZM

Misafirlerimizin ve bölge halkının ihtiyaçlarının gelecek nesilleri düşünerek karşılanması, doğal kaynakların ve yaban hayatının korunması, enerji ve su tasarrufu sağlanması ve yaşam kalitesinin yükseltilmesi sürdürülebilirlik faaliyetlerimizin temelini oluşturmaktadır.

- Sürdürülebilir turizm; olumsuz etkileri gidermekten daha fazlasıdır.
- Daha çok verimlilik,
- Masrafların azaltılması,
- Pro-aktif katılım ve farkındalık artırma (personel, misafirler, tedarikçi),
- Ekosistem (turizm için gerekli kaynak) ve geçimin geliştirilmesi ve müşteri deneyiminin güçlendirilmesini kapsayan tek seferlik değil devamlı bir süreçtir.

YÖNETİMDE SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK YAKLAŞIMI

- ❖ MELAS HOTEL İSTANBUL olarak sürdürülebilirlik politikamız şirketimizin bu konudaki bakış açısını belirlemektedir. Bu bakış açısına uygun atacağımız adımlar ile sürdürülebilirlik hedeflerini gerçekleştirmek amacımızdır. Sürdürülebilirlik politikamız, sürdürülebilir satın alma politikamız ve savunmasız gruplar ve çocuk hakları politikamız internet sayfamızda yayınlanmakta ve her yıl düzenli olarak kontrol edilerek güncellenmektedir. Bunların yanı sıra her sene otellerimiz sürdürülebilirlik raporlarını güncellemekte ve yayınlamaktadır.
- ❖ İzleme ve ölçme sistemimizi etkin şekilde kullanarak, sürekli iyileştirmelerle amacımıza en kısa sürede ulaşmak mümkün olacaktır. Düzenli olarak belirli aralıklarla bu konuda toplantılar yapılmaktadır.
- ❖ Çalışmalarımızın başarıya ulaşması adına çalışanlarımız, misafirlerimiz, tedarikçilerimiz ve tüm iş ortaklarımızla birlikte hareket ederek güçlü sürdürülebilirlik çerçevesi oluşturacağız.
- ❖ Tesisimizde sürdürülebilirlik yaklaşımının ana unsurlarından olan çalışanların eğitilmesine, çeşitli fırsatlar verilmesine katkıda bulunmak temel değerlerimizdendir. Bu kapsamda; oryantasyon eğitimlerimizde enerji ve su tasarrufu, atıkların geri dönüşümü çevre bilinci, sosyal haklar, doğal yaşamın korunması, turistik yerleri ve kültürel zenginliğin korunması vb. konulara değinerek çalışanlarımızı sürdürülebilirliğin destekçisi haline getireceğiz.

SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK ADINA YAPTIKLARIMIZ

- ❁ Otelimizin kuruluş tarihi itibariyle ve kuruluş aşamasında tüm çevre ve yasal mevzuatlara uygun hareket ederek tüm çevresel sorumluluklarımızı yerine getirdik ve devam eden süreçlerde yerine getirmeye devam etmekteyiz. Otelimizin kuruluşu sırasında oluşan tüm atıklar yasal gerekliliklere uygun bir şekilde bertaraf edilmiştir. Kuruluşumuzdan itibaren herhangi bir inşaat çalışması yapılmamış ve inşaat atığı çıkmamıştır.
- ❁ Otelimizde kullandığımız otomasyon sistemimiz sayesinde klima, mekanik sistemler, enerji ve aydınlatmaların kullanımını düzenli olarak takip etmekte ve gereksiz enerji kullanımını engellemekteyiz.
- ❁ Otelimizin kapalı otoparkında elektrikli araçlar için bir istasyon bulundurmaktayız.
- ❁ 25.02.2022'de sıfır atık belgesi almış bulunmaktayız ve bu doğrultuda atıklarımızı doğru şekilde ve yerinde ayrıştırarak geri dönüştürülebilir atıklarımızı geri dönüşüme kazandırmayı sağlamaktayız.
- ❁ Gıda güvenliği konusunda gereken önlemleri almakta ve düzenli olarak takibini sağlamaktayız. Bunun yanında gıda güvenliği konusunda danışmanlık ve denetim hizmeti almaktayız. Her ay düzenli olarak denetimlerimizi gerçekleştirmekte ve sonuçlarına göre gereken aksiyonları almaktayız.

SÜRDÜRÜLEBİLİRLİK ADINA YAPTIKLARIMIZ

“Sıfır Atık”; israfın önlenmesini, kaynakların daha verimli kullanılmasını, atık oluşum sebeplerinin gözden geçirilerek atık oluşumunun engellenmesi veya minimize edilmesi, atığın oluşması durumunda ise kaynağında ayrı toplanması ve geri kazanımının sağlanmasını kapsayan atık yönetim felsefesi olarak tanımlanan bir hedeftir. Biz de sıfır atık belgemizle birlikte bu hedef doğrultusunda çalışıyoruz.



ÇEVRESEL STANDARTLAR

Malzeme Seçimi

- Malzemelerimizi ve ekipmanlarımızı her zaman çevreye duyarlı olanlardan seçmeye özen göstermekteyiz. Bakım ve onarım işlemlerinde çevreye zarar vermeyen malzemeler kullanmaya önem vermekteyiz.
- Otelimizde enerji tasarruflu ekipmanlar ve ısı yalıtımlı malzemeler seçilmiştir.
- Otelimizin üretim aşamalarında ve devamında kullanılan malzemelerin geri dönüştürülebilir ve eko – etiketli olanlarını seçmeye özen göstermekteyiz. Bu aşamada atıkların en aza indirilmesi adına satın almalarımızı gözden geçirmekte ve yeniliklere açık olarak hareket etmekteyiz.

ÇEVRESEL STANDARTLAR

Enerji Yönetimi

☼ Enerji yönetimi sürdürülebilirlik ile ilgili en önemli unsurlardan biridir. Bu kapsamda MELAS HOTELS olarak enerji verimliliğinin sağlanması bizim için çok büyük önem taşımaktadır.

☼ Enerji tüketimini azaltmak ve tasarrufun arttırılması adına enerji tüketimlerimizi takip ederek raporlamalar yapmaktayız. Raporlarımızın sonuçlarına göre gerekli düzeltici faaliyetleri uygulayarak enerji tüketiminin azalmaktayız.

☼ Yenilenebilir enerji kaynaklarına yatırım yapmaktayız. 2023 yılı sonlarında tamamlanan GES (Güneş Enerji Santrali) Projemiz sonucunda 2024 yılı içerisinde otelimizin %35-40'lık elektrik tüketimini yenilenebilir enerji kaynağı olan güneş enerji santralimizden karşılamayı hedeflemekteyiz.

ÇEVRESEL STANDARTLAR

Genel Uygulamalar

- Personel alanları ve genel alanlarda fotoselli lambalar kullanmaktayız Ayrıca enerji tasarrufu adına otelimizde otomasyon sistemi kullanmaktayız.
- Otelin belirli yerlerindeki döner kapılar ile iklimlendirilmiş havanın dışarıya gitmesini engellemekteyiz.
- Odalarda ısıtma ve soğutma sistemini merkezi kontrollü sistem ile kontrol etmekteyiz.
- Tesiste kullandığımız cihaz ve makineler yüksek verimli ve az elektrik tüketen teknolojide olanlardan seçilmiştir.
- Ekipman ve cihazların periyodik bakımlarını düzenli olarak yapmaktayız.
- GES (Güneş Enerji Santrali) projemiz ile 2024 yılı içerisinde otelimizin %35-40'lık elektrik tüketimini yenilenebilir enerji kaynağı olan güneşten karşılamayı hedeflemekteyiz

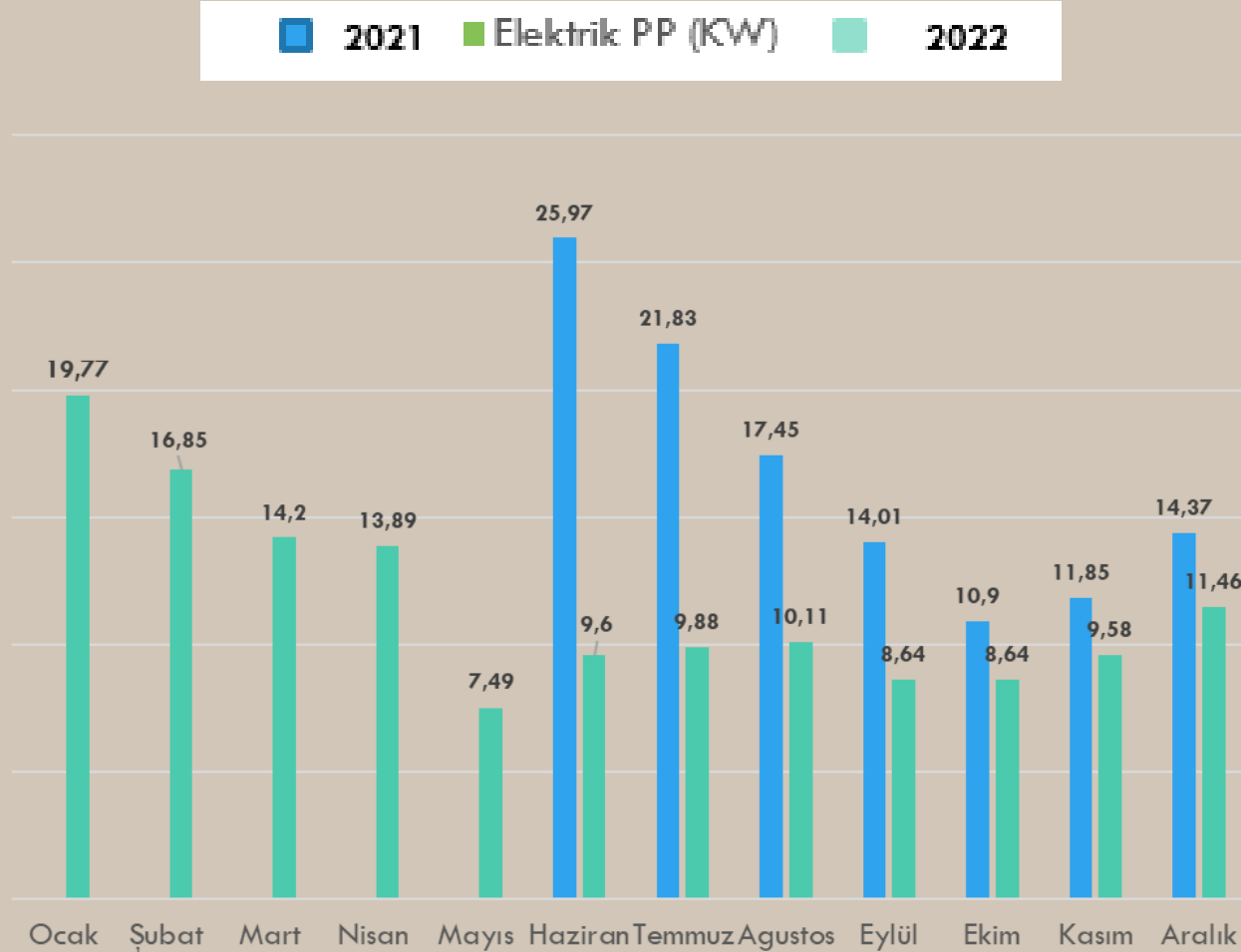
ÇEVRESEL STANDARTLAR

Genel Uygulamalar

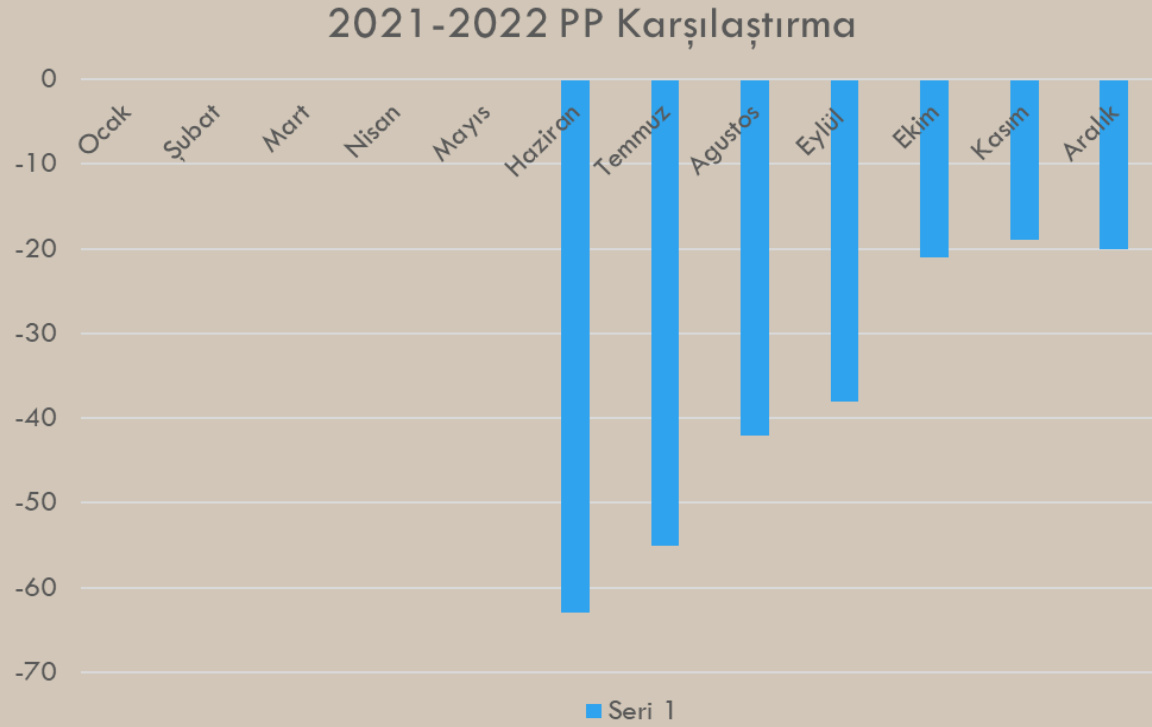
- Misafir odalarında elektrik sisteminin, müşteri odadan ayrıldığında otomatik olarak kapanmasını sağlayan sistemimiz mevcuttur.
- Misafir odalarında klima vb. sistemlerin kapıların açılması durumunda kapanmasını sağlayan sistemimiz mevcuttur.
- Cihaz ve makinaların ihtiyaç dışı kullanımının önlenmesi, elektrik kullanım miktarlarının ve maliyetlerin izlenmesi ve personele eğitim verilmesi konularında hassas davranmaktayız.

İSTATİSTİKLER

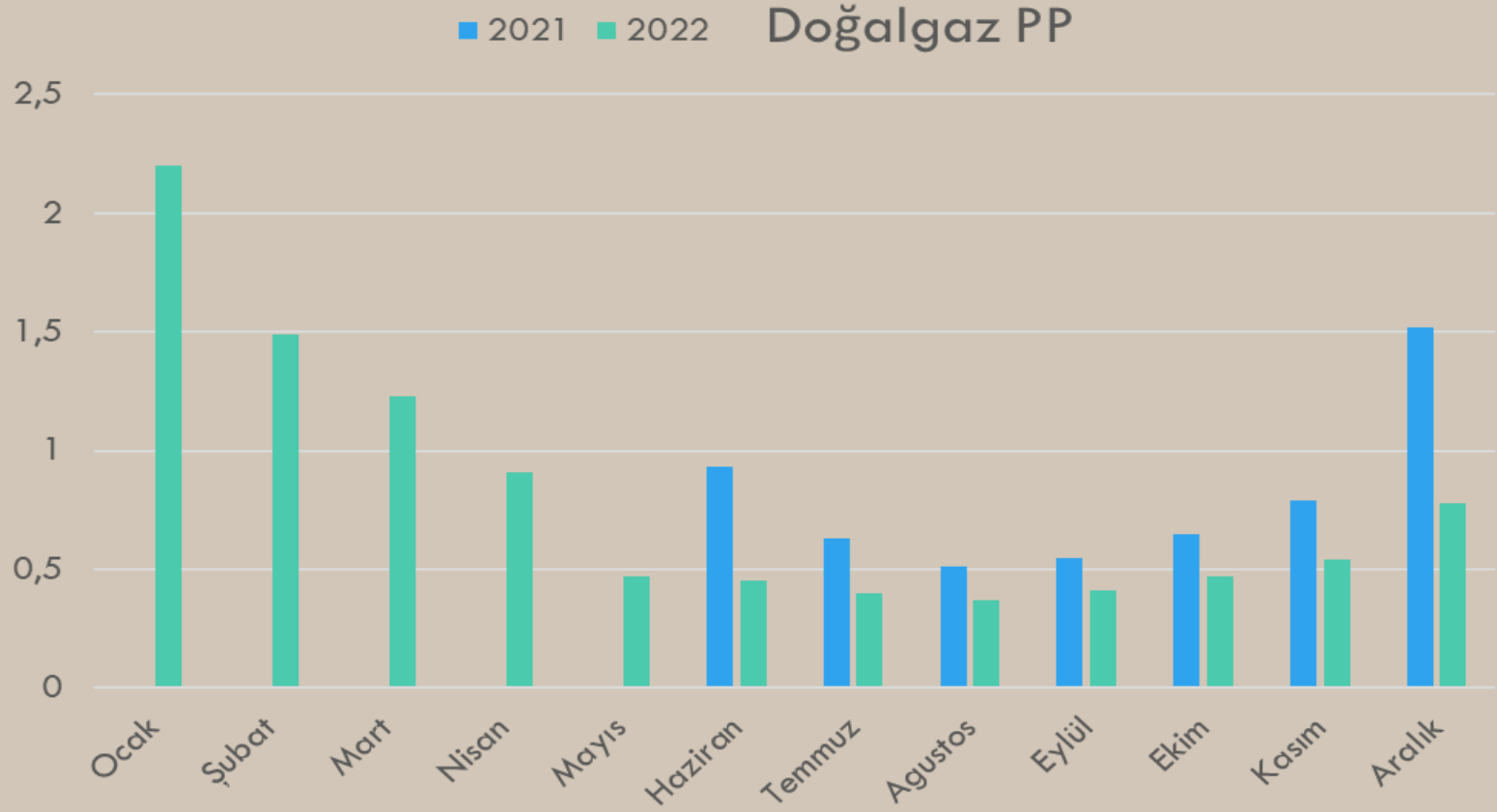
GENEL ELEKTRİK KİŞİ BAŞI TÜKETİM(PP) TABLOSU



GENEL ELEKTRİK KİŞİ BAŞI TÜKETİM(PP) KARŞILAŞTIRMA TABLOSU

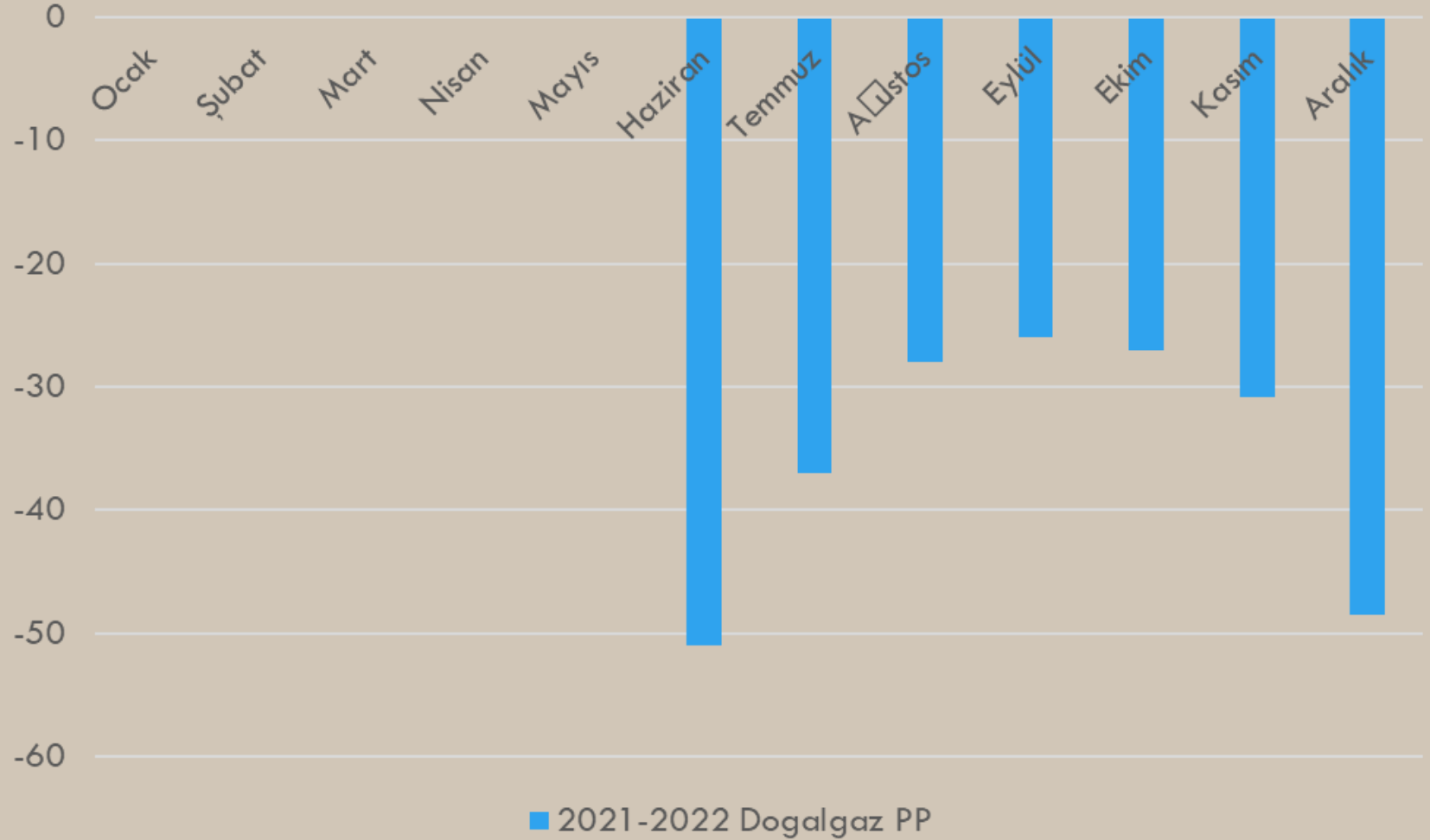


GENEL DOĞALGAZ KİŞİ BAŞI TÜKETİM(PP) TABLOSU



GENEL DOĞALGAZ KİŞİ BAŞI TÜKETİM(PP) KARŞILAŞTIRMA TABLOSU

2021-2022 Doğalgaz PP



ÇEVRESEL STANDARTLAR

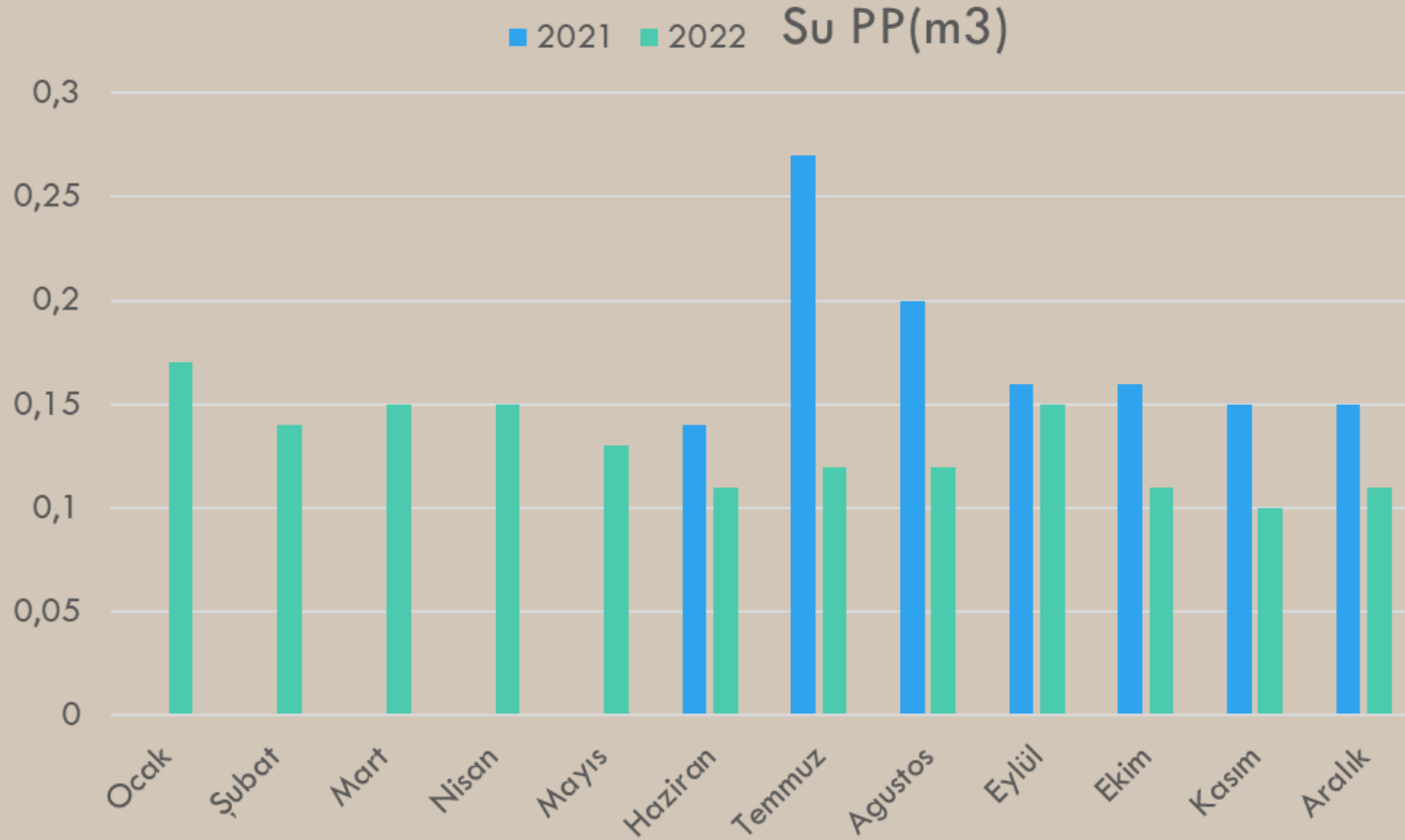
Su Yönetimi

Genel Uygulamalar

- Personelerle su tasarrufu bilincinin aşılması için eğitimler vermekteyiz.
- Ortak alanlardaki tuvaletlerde fotoselli musluklar kullanarak su tasarrufuna katkıda bulunmaktayız.
- Oda tuvaletlerinde ve genel mekanlarda sifonlarda iki kademeli su seçeneği mevcuttur.
- Tüm su sistemi ve aksamaları için koruyucu bakım programımız mevcuttur.
- Odalarda ekonomik duş başlıkları kullanılmaktadır. Otelimizde tüm musluklarda perlatör sistemi kullanılmaktadır.
- Su sızıntılarının belirlenmesini ve hemen önlem alınmasını sağlamaktayız.
- Genel perlatör bakım ve değişimlerini yapılarak su tüketimleri azaltılmaktadır.
- Atık suların kimyasal işlemler sonrası belirli alanlarda kullanılması için gri su projesi üzerinde çalışmalarımıza devam etmekteyiz.

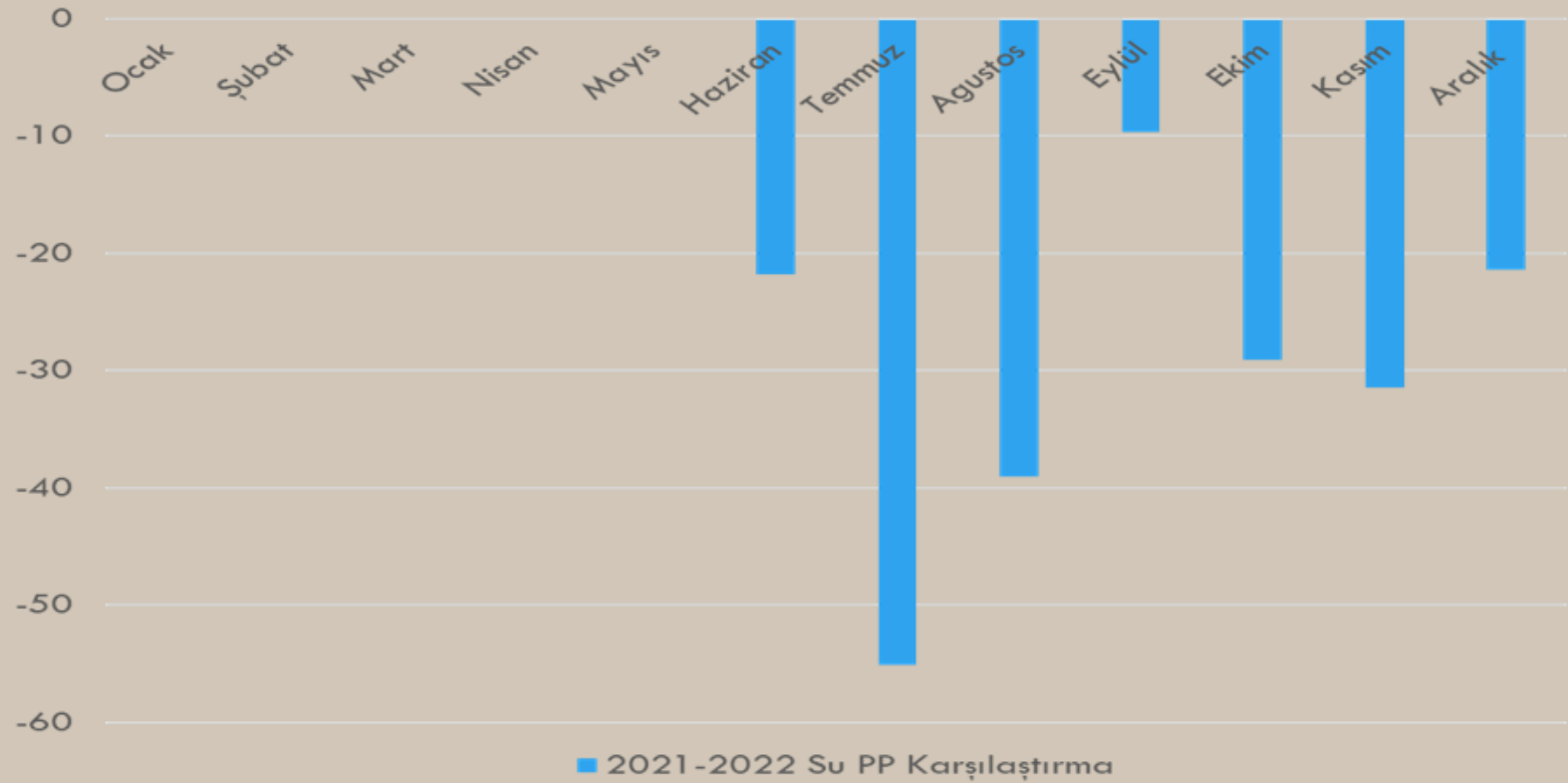
İSTATİSTİKLER

TESİSİN GENEL KİŞİ BAŞI SU TÜKETİM(PP) TABLOSU



İSTATİSTİKLER

TESİSİN GENEL KİŞİ BAŞI SU TÜKETİM(PP) KARŞILAŞTIRMA TABLOSU



KARBON AYAK İZİ YÖNETİMİ

Karbon ayak izi, birim karbondioksit cinsinden ölçülen, üretilen sera gazı miktarı açısından insan faaliyetlerinin çevreye verdiği zararın ölçüsüdür ve iki ana parçadan oluşur: doğrudan (birincil) ayak izi ve dolaylı (ikincil) ayak izi. Birincil ayak izi, evsel enerji tüketimi ve ulaşım (söz gelimi araba ve uçak) dahil olmak üzere fosil yakıtlarının yanmasından ortaya çıkan doğrudan CO2 emisyonlarının, ikincil ayak izi ise kullandığımız ürünlerin tüm yaşamın döngüsünden bu ürünlerin imalatı ve en sonunda bozulmalarıyla ilgili olan dolaylı CO2 emisyonlarının ölçüsüdür.

İşletmemizde karbon salınımının başlıca kaynakları; elektrik tüketimi, doğal gaz tüketimi, otelde üretilen atıkların dönüştürülmesi için kullanılan enerji tüketimi , otelde kullanılan araçların ve jeneratörün petrol ürünlerin tüketimi ve temizlikte kullanılan enerji tüketimidir.

KARBON AYAK İZİMİZİ AZALTMAK İÇİN NELER YAPIYORUZ?

- İşletmemizde oluşan atıkların bertarafı, taşınması ve geri dönüştürülmesinde kullanılacak enerji miktarını azaltmak için atık miktarını azaltmak,
- Satın alma yaparken az enerji tüketen makine ve ekipmanlar almak,
- Tedarikçilerimizi yerel tedarikçilerden seçerek petrol ürünleri tüketimi ve egzoz emülsiyonu miktarını azaltmak,
- Tedarikçilerimizi mümkün olduğunca çevreye duyarlı olanlar arasından seçmek,
- Otelimizde kullanılan enerjiyi azaltmak için gereksiz kullanımlar konusunda personellerimizi bilinçlendirmek,
- Bakım ve onarım çalışmalarını düzenli yaparak makine ve ekipmanlarımızın verimli çalışmasını sağlamak,
- Personellerimizi ve misafirlerimizi toplu taşımaya yönlendirerek petrol ürünleri tüketimini azaltmak.

ATIK YÖNETİMİ

- ❖ Atık Yönetimi, Atığın kaynağında azaltılması, özelliğine göre ayrılması, toplanması, geçici depolanması, ara depolanması, geri kazanılması, taşınması, bertarafı ve bertaraf işlemleri sonrası kontrolü ve benzeri işlemleri içeren bir yönetim biçimidir.
- ❖ Politikamız kapsamında atık miktarlarının azaltılması yönünde Çalışmalarımız devam etmektedir. İşletmemizin Ana atıkları; gıda atıkları, atık su, ambalaj atıkları, tehlikeli atıklar ve geri dönüşümsüz atıklardır.

Atıkları azaltmak için yaptığımız çalışmalar;

- Satın alma aşamasında tek kullanımlık ürünler almak yerine sanayi tipi kullanılan ürünler almak,
- Sorumlu üretim ve tüketim bilincini misafirlerimiz ve çalışanlarımıza aktararak gıda atıklarını azaltmak,
- Gıda güvenliği kriterlerini eksiksiz uygulayarak gıda israfını ve atık miktarını azaltmak,
- Genel alanlarda sensörlü pisuvar ve armatürler kullanarak atık su miktarını azaltmak,
- Odalarda ve genel alanlarda perlatör ve tasarruflu duş başlıkları kullanarak atık su miktarını azaltmak,
- Kimyasal kullanımlarından doğacak kontamine ambalaj atıklarının azaltılması için doldurma kimyasallar kullanmak,
- Atık miktarlarının azaltılması ve yerinde ayrışım yapılması konusunda personellerimize düzenli eğitimler vermek,
- Plastik, karton gibi atıkları düzenli olarak belediyenin geri dönüşüm aracına teslim ederek atık yönetimi sürdürmek,
- Düzenli olarak tehlikeli atık ve bitkisel atık yağ çıkışı yaparak bu atıkların doğaya zarar vermesini engellemek.

SOSYAL STANDARTLAR

İSTİHDAM

-  Melas Hotel İstanbul olarak cinsiyet, yaş, köken ayırmaksızın çok sayıda kişiye iş istihdamı sağlamaktayız.
-  İşletmemiz işe alımlarda belirlediğimiz politikalar kapsamında alım yapmaktadır.
-  İşletmemiz iş gücü piyasasında eşitliğin sağlanmasına her daim katkıda bulunmaktadır.
-  Özellikle gençlerimizin istihdam edilmesine önem vermektedir.

İSTİHDAM

2021

AYLAR	KADIN	ERKEK	ENGELLİ	EMEKLİ	STAJYER	İŞKUR	TOPLAM
OCAK				0	0	0	0
ŞUBAT	4	7		0	0		11
MART	8	10		2	0		20
NİSAN	20	34		2	0		56
MAYIS	25	39		3	0		67
HAZİRAN	30	39		5	7		81
TEMMUZ	35	50		3	7		95
AĞUSTOS	37	53	3	8	6		107
EYLÜL	39	55	1	9	9		113
EKİM	40	59	1	7	6		113
KASIM	40	57	2	8	3	0	110
ARALIK	40	57	2	8	3	0	110
TOPLAM	318	460	9	55	41	0	883
YIL ORTALAMASI	29	42	2	5	3	0	74
ORAN (%)	14,4	23,4	1,0	2,6	1,9	0,0	

İSTİHDAM

2022

AYLAR	KADIN	ERKEK	ENGELLİ	EMEKLİ	STAJYER	İŞKUR	TOPLAM
OCAK	40	57	2	8	3		110
ŞUBAT	40	57	2	8	3		110
MART	35	70	2	9	3		119
NİSAN	42	70	2	9	14		137
MAYIS	45	71	2	9	12		139
HAZİRAN	45	74	2	9	11		141
TEMMUZ	47	74	2	9	11		143
AĞUSTOS	45	74	2	9	11		141
EYLÜL	47	80	2	9	11		149
EKİM	46	77	2	9	4		138
KASIM	46	75	2	10	4		137
ARALIK	0						0
TOPLAM	478	779	22	98	87	0	1464
YIL ORTALAMASI	40	71	2	9	8	0	122
ORAN (%)	22,3	39,6	1,1	5,0	4,4	0	

İSTİHDAM

YÖNETİCİLER				ORTA DÜZEY YÖNETİCİLER		
	KADIN	ERKEK	TOPLAM	KADIN	ERKEK	TOPLAM
2021	3	10	13	5	12	17
YIL ORTALAMASI						
ORAN (%)	20,0	66,7		20,8	50,0	
YÖNETİCİLER				ORTA DÜZEY YÖNETİCİLER		
	KADIN	ERKEK	TOPLAM	KADIN	ERKEK	TOPLAM
2022	3	10	13	5	12	17
YIL ORTALAMASI						
ORAN (%)	20,0	66,7		17,9	42,9	

İŞ SAĞLIĞI VE GÜVENLİĞİ

- ❁ İşletmemizde İş sağlığı ve Güvenliği uygulamaları eksiksiz uygulanarak personelin sağlığı ve güvenliğine önem verilmektedir.
- ❁ Personelimize düzenli olarak iş sağlığı ve güvenliği konusunda eğitimler verilmekte ve takibi yapılmaktadır.
- ❁ İş Sağlığı ve Güvenliği, yangın, deprem, yüksekte çalışma eğitimleri gibi eğitimlerle personelimizi karşılaşılabilecekleri durumlara karşı bilinçlendirmekteyiz.
- ❁ Tüm Melas Hotels & Resorts personelimizi bilinçlendirmek adına deprem, yangın, kimyasal sızıntı vb. konularda tatbikatlar yapılarak, işletme personellerimizde farkındalık yaratmaktayız.
- ❁ İş sağlığı ve güvenliği uzmanımız ile acil durum ekiplerimize düzenli aralıklarla eğitimler vermekte ve ekip liderlerini acil durumlarda yapılması gerekenlerle ilgili bilgilendirmekteyiz.

EĞİTİM VE ÖĞRETİM

- ✿ Çalışanşarımıza düzenli olarak yıllık eğitim planlarına uygun olarak eğitimler verilmektedir.
- ✿ Eğitimlerimizde kişisel gelişim ve mesleki gelişimi hedef olarak almaktayız
- ✿ Ayrıca İş Sağlığı ve Güvenliği, yangın, yüksekte çalışma eğitimleri gibi eğitimlerle personelimizi karşılaşılabilecekleri durumlara karşı bilinçlendirmekteyiz.



EŞİTSİZLİKLERİN AZALTILMASI VE FIRSAT EŞİTLİĞİ

- ✿ Cinsiyet, yaş ve etnik kökene bakmaksızın “Eşit İş Yüğü Eşit Ücret” prensibini daima uygulamaktayız. Çalışanlarımıza gösterdikleri çabalar ve performanslara göre eşit fırsatlar sunarak adil bir yönetim sergilemekteyiz.

CİNSİYET EŞİTLİĞİ

- ❁ Çalışanlarımız arasında her türlü ayrımcılığın kaldırılmasını temel insanlık görevi olarak benimsemekteyiz.
- ❁ Her zaman toplumsal cinsiyet eşitliğinden yana davranarak her Çalışma kademesinde eşit fırsatlar sunmaktayız. İşletmemizde 2022 yılı Kadın istihdam oranı ortalama %22,3 dür.



SOSYAL SORUMLULUKLAR

- ❁ Sosyal sorumluluklar çerçevesinde üzerimize düşeni yerine getirmeyi her zaman başarmış bulunmaktayız.
- ❁ Şirket olarak eğitime destek vermek için “Mehmet Ali Karamancı İlköğretim Okulu” ve “Namık Kemal Karamancı Fen Lisesi” inşasını tamamladık.
- ❁ TEV (Türk Eğitim Vakfı) gibi sivil toplum kuruluşlarına destek olmaktayız.
- ❁ Özel günlerde (Kadınlar günü vb.) personellerimiz için sivil toplum kuruluşları veya vakıflara destek olmaktayız. (TEMA Vakfı vb.)
- ❁ Misafirlerimizi Toplu taşımaya yönlendirmekteyiz.
- ❁ Yerel halk istihdamına önem vermekteyiz.
- ❁ Misafirlerimize kültürel mirasımızı ve tarihimizi tanıtmak için özel menüler hazırlamaktayız.
- ❁ Yaptığımız eğitimlerle çevre bilincini çalışanlarımıza ve misafirlerimize aktarmaktayız.

İNSAN HAKLARI

- İşletmemizde çalışanlarımızın memnuniyeti ve motivasyonu bizim için çok önemlidir. Çalışanlarımızın tüm yasal haklarını eksiksiz yerine getirmekteyiz.
- Ayrıca çalışanlarımızın yeme, içme ve dinlenme sürelerinde rahatını sağlamak için elimizden gelenin en iyisini yapmaktayız.
- Personel alanında bulunan dilek – şikayet kutusu ile çalışanlarımızın isteklerini değerlendirmekteyiz.
- Çalışanlarımıza her zaman eşit mesafede bulunarak iş paylaşımının adaletli olmasını sağlamaktayız.
- Dil, din, ırk, cinsiyet ve yaş ayrımı yapmaksızın tüm çalışanlarımıza eşit fırsatlar sunmaktayız.

YEREL TOPLULUKLAR

- Yerel ve kültürel değerlerimizin korunması adına üzerimize düşenleri yapmaktayız. Kültürel değerlerimizi yöresel yemeklerimizle tanıtmaktayız.
- Doğal ve Tarihi zenginliklerimizi misafirlerimize genel alanlarda ve kanallarımızda tanıtarak onları bu alanlara yönlendirmekteyiz. Bu şekilde bölge halkının kalkınmasına da destek sağlamaktayız.
- Yakın bölgelerdeki tedarikçilerle çalışmalar yaparak bölge halkının ekonomisine destek sağlamaktayız.
- Yerel bölge halkının istihdamına özen göstererek, bölge halkının yaşam şartlarını korumasını sağlamaktayız.

BİLGİ GÜVENLİĞİ

Bilgi güvenliği, bilgilerin izinsiz kullanımından, izinsiz ifşa edilmesinden, izinsiz yok edilmesinden, izinsiz değiştirilmesinden, bilgilere hasar verilmesinden koruma, veya bilgilere yapılacak olan izinsiz erişimleri engelleme işlemidir. Bu kapsamda Çalışanlarımızın ve Misafirlerimizin bilgilerini korumakta ve KVKK Kurallarını eksiksiz uygulamaktayız.

BİYOÇEŞİTLİLİK NEDİR VE NEDEN ÖNEMLİDİR?

Biyolojik çeşitlilik, ekosistemlerin insanlığın refahı için gerekli olan yaşam destek sürecini sürdürebilme yeteneğinin ve sağlıklı çevrenin bir göstergesidir.

- ✿ Melas Hotel İstanbul olarak Biyoçeşitliliğin korunmasının önemini farkındayız. Biyoçeşitliliğin korunması yalnızca canlıların korunması değil aynı zamanda bize temiz hava, içilebilir su, kaliteli toprak ve mahsul tozlaşması sağladığı için çok önemlidir. İklim değişikliği ile mücadelede ve doğal afetlerin azalmasında da önemli rol oynamaktadır.
- ✿ Doğal yaşama en derinden etkileyen tehlikeli atıkları ve doğayı kirleten maddelerin doğayla temasını engellemek için elimizden geleni yapmaktayız.
- ✿ Çalışanlarımıza düzenli olarak çevre bilinci, su ve enerji tüketimiyle ilgili eğitimler vermekteyiz.
- ✿ Tehlikeli atıkları kontrollü olarak işletmemizden uzaklaştırmakta ve doğaya zararlı ürün kullanımını minimumda tutmaktayız.

- Biyoçeşitlilik, tüm dünyadaki yaşam formlarının çeşitliliğini ve bunların parçası olan ekolojik süreçleri ifade eder.
- Canlılar; hayatlarını sürdürebilmek için temiz su, verimli topraklar, temiz hava, besinler ve diğer maddelere ihtiyaç duyar. Tüm bunları sağlayan mantarlar, bitkiler, hayvanlar ve diğer canlılar biyoçeşitliliği oluşturur. Belli bir bölgedeki biyoçeşitlilik oranı arttıkça ekolojik hizmetler de aynı oranda artış gösterir. Artışın sağlanması için türler arasında dengeli ve doğru bir etkileşimin gerçekleşmesi gerektiğinden biyoçeşitlilik artış gösterirken ekosistemlerdeki madde dolaşımı ve enerji akışı gibi hizmetler daha etkin şekilde gerçekleşir.
- Tam tersi yönde ekosistemdeki çeşitlilik azalırsa, ekosistem hizmetleri de aynı oranda düşüşe geçer. Bu noktada ekosistem, tür çeşitliliği ve genetik çeşitlilik birbirini tamamlayan, dünyadaki yaşamın karmaşıklığını ve çeşitliliğini sağlayan, doğanın devamlılığında etkin rol oynayan üç bileşen olarak karşımıza çıkar.

BİYOÇEŞİTLİLİK BİLEŞENLERİ

- Ekosistem Çeşitliliği: Belirli bir bölgedeki canlı ve cansız varlıkların birbirleriyle etkileşimleri ile oluşturdukları sürekli haldeki sisteme verilen isim. Ekosistem çeşitliliği; oksijen, su dolaşımı, enerji akışı, toprak üretimi gibi insanoğlunun ihtiyaç duyduğu temel ekolojik süreçlerin mekanizmasını oluşturur.
- Tür Çeşitliliği: Bir bölge, alan, habitat veya tüm dünyadaki türlerin farklılığına tür çeşitliliği denir. Mevcut canlı türlerinin sayısını ifade eder. Türler, ortak özelliklerine göre gruplandırılabilir.
- Genetik Çeşitlilik: Her bir tür, kendine özgü genetik bileşimlerden oluşuyor. Dolayısıyla bir türün üyesi farklı genetik bileşimlere sahip olup, farklı popülasyonlarda olabilir. Genetik çeşitliliğin sağlıklı bir şekilde devam edebilmesi için bir türün farklı popülasyonlarının da korunması gerekir.

EKOLOJİ

- Canlıların birbirleriyle ve çevreleriyle ilişkilerini inceleyen bilim dalı olan ekoloji, dilimize çevre bilim olarak geçmiştir. Bu tanımda canlılar ile ifade edilmek istenen; insan, hayvan ve bitkilerden oluşan topluluklardır. Bir canlının yaşaması ve neslini devam ettirebilmesi için ihtiyaç duyduğu uygun ortama ise 'çevre' denir. Hava, su, ışık ve toprak gibi faktörler çevreyi oluşturur. Canlı ve cansız çevrenin tamamı içinse 'ekosistem' tanımı kullanılır.
- Tüm canlılar için ortak olan ve canlılar üzerinde etki yapabilen temel konular ile ilgilenen ekoloji, bir canlıya ait belirli organları ve bu organlara ait yaşamsal süreçleri değil, canlıların içinde bulundukları yaşamsal ortamı ve diğer canlılar ile olan karşılıklı ilişkileri inceler.
- Ekoloji bilimi, biyoçeşitliliğin her türü ile ilgilidir. Ekoloji; küçük bir mikroorganizmanın bir besinin dönüşümündeki yeriyle de yağmur ormanlarının atmosfer üzerindeki etkileriyle de ilgilenir. Bütün canlıların yaşamlarını sürdürebilmeleri için çevreleriyle ilişki kurmaları gerekir. Bu nedenle ekoloji, hem çevre hem de yaşamın sürdürülebilirliği açısından oldukça önem taşıyan bir bilim dalıdır.

BİYOÇEŞİTLİLİĞİN FAYDALARI

- Bitki ve hayvan türlerinin çokluğu ekonomik kazanç sağlamakla birlikte temiz su, temiz hava, ormancılık, tarım gibi alanlarda da gelişim sağlanmasına ön ayak olur. Ekosistemlerin dengede tutulması, dünyanın yaşanabilir durumda olması ve insanoğlunun sağlığı, biyolojik çeşitlilik sayesinde mümkündür.
- Bitkiler erozyonu önler, toprağa organik madde kazandırır, havayı temizler, diğer canlıların hem beslenmesine hem de barınmasına olanak sağlayarak ekosistemin devamlılığında önemli rol oynar. İğde, menengiç, yonca, üvez, alıç, ahlat, hünnap gibi sebze ve meyveler tıp alanında kullanılarak faydalı ilaçların yapımında ve sağlıklı yaşamda etkindir. Kavak, ardıç, meşe, çam ve palamut türü ağaçlar ülkemize özgü olarak yetişir ve ormancılığa büyük fayda sağlar.
- İlk insanlardan bu yana hayvanlar evcilleştirilerek gıda kaynağı olarak kullanılır. Böceklerin bazıları bitkilerin tozlaşmasına ve organik maddelerin ayrışarak toprağa karışmasına katkıda bulunur. Ülkemize özgü olan alabalık, levrek ve kefal gibi balık türleri balıkçılığın; koyun, keçi, inek gibi türler ise hayvancılığın sürekliliğini sağlar.

ENDEMİK TÜR NEDİR?

- ❁ Bulunduğu bölgenin ekolojik şartları yüzünden yalnızca belirli bölgede yaşayan/yetişen, dünyanın başka yerinde yaşama/yetişme ihtimali olmayan, yöreye özgü bitki/hayvan türüdür.
- ❁ Latince endemos kelimesinden gelir ve "yerli" anlamında kullanılmaktadır.
- ❁ Herhangi bir bitki, sınırları belli bir alanda yayılış gösterirse endemik bitkidir. Yeryüzünün sadece belirli bölgelerinde yayılış gösteren canlı türlerine veya cinslerine endemik denir.

MARMARAYA ÖZGÜ ENDEMİK TÜRLERDEN BAZILARI;

İSTANBUL KARDELENİ

Galanthus plicatus
subsp. *byzantinus*



10 ila 30 cm büyüeyebilen bir bitkidir. Soğan yumurtamsı ila küresel ve 2 ila 3 uzunluğunda ve 1,7 ila 2 cm genişliğindedir. Türkiye'de doğal olarak İstanbul'la birlikte Bolu, Kocaeli, Bursa ve Kırklareli'nde bulunur.

BOĞAZIÇI KETENİ

Linum tauricum subsp.
Bosphori



Adını İstanbul Boğazi'ndan alan, şehrin en nadir bitkilerinden biridir. Doğal yaşam alanı kumullar ve meralar şehirleşmeyle kaybolmaktadır. Avrupa Yakası'nda Rumeli Kavağından Kilyos'a uzanan alanlar ve Belgrad Ormanı; Asya Yakası'nda ise Beykoz Riva ve Çayağzı Deresi'ne kadar olan alanda yaşamaktadır.

KELEBEK OTU (İSATİS ARENARİA)



KELEBEK OTU (İSATİS ARENARİA)
İstanbul'dan sonraki bir yayılış alanı da Kasatura Körfezi olan Endemik bir türdür. Kumul tahribatları nedeniyle ciddi tehlike altındadır. IUCN kriterlerine göre EN (Tehlikede) kategorisinde yer almaktadır.

KÜLTÜREL MİRAS NEDİR ?

Kültürel miras daha önceki kuşaklar tarafından oluşturulmuş ve evrensel değerlere sahip olduğuna inanılan eserlere verilen genel bir isimdir. Dünya Kültürel ve Doğal Mirasın Korunması Sözleşmesi kültür mirasını üç sınıfta gruplandırmaktadır.

Anıtlar: Mimari yapılar, heykeller, resimler, arkeolojik eserler, kitabeler, mağaralar ve eleman birleşimleri vb. bu grupta yer alan eserler tarihi veya sanatsal - bilimsel olarak evrensel değerlere sahiptir.

Yapı toplulukları: Bu gruba giren yapı toplulukları bulundukları konum nedeniyle tarihi veya sanatsal veya bilimsel olarak evrensel değerlere sahiptir.

Sitler: Bu gruba giren sit alanları insan ürünüdür ya da doğal bir şekilde oluşmuştur.

İSTANBUL'DAKİ BAZI KÜLTÜREL MİRASLAR

TOPKAPI SARAYI



Topkapı Sarayı, İstanbul Sarayburnu'nda bulunan Topkapı Sarayı, Osmanlı İmparatorluğu'nun 600 senelik tarihinin 400 senesi boyunca devletlerin idare merkezi olarak kullanılan ve Osmanlı padişahlarının yaşadığı bir saraydır.

❖ Bir zamanlar içinde dört bine yakın insan yaşamıştır. Günümüzde de UNESCO miras listesinde yer alan bir yapı olarak ziyaretlere açıktır. İstanbul'da özellikle toplumsal hafızayı canlı tutan sayısız mekân, restoran, kafe ve daha birçok yer nostaljik yerler arasında önemli yer tutuyor ve özellikle UNESCO Türkiye miras listesi içerisinde bulunan Topkapı Sarayı da İstanbul'da yaşayanların ve turistlerin mutlaka ziyaret etmesi gereken yerlerden biridir.

KIZ KULESİ

Üsküdar'ın sembolü olan Kız Kulesi, Bizans devrinden kalan eserlerden bir tanesidir. Kız Kulesi, Avrupalı tarihçiler tarafından Leander Kulesi olarak da adlandırılmaktadır.

Evliya Çelebi, Seyahatname 'sinde Kız Kulesi'ni "Deniz içinde karadan bir ok atımı uzak, dört köşe, sanatkârane yapılmış bir yüksek kuledir. Yüksekliği tam 80 arşındır. Yüzölçümü ise iki yüz adımdır, iki taraftan yerde kapısı vardır." şeklinde tarif etmektedir.

Bizans döneminde gümrük istasyonu; Yunan döneminde mezar; Osmanlı döneminde ise karantina, sürgün ve savunma kalesi amaçlı kullanılmıştır. Fakat yıllar içinde gemilere yol gösterme amacını hiç kaybetmemiştir. Diğer bir yandan Kız Kulesi'nin tarihî hikâyeler ile bezelidir.



RUMELİ HİSARI

- Rumeli Hisarı (Boğazkesen Hisarı olarak da bilinir), İstanbul'un Sarıyer ilçesinde, Boğaziçi'nde bulunan ve bulunduğu semte adını veren hisar. Fatih Sultan Mehmet tarafından İstanbul'un Fethi'nden önce, Karadeniz'den gelebilecek saldırıları engellemek amacıyla İstanbul Boğazi'nin en dar yerine, Anadolu yakasındaki Anadolu Hisarı'nın tam karşısına inşa ettirilmiştir.
- Hisar, 30 dönümlük bir alanı kapsamaktadır. Doksan gün gibi kısa bir sürede tamamlanan hisarın üç büyük kulesi, dünyanın en büyük kale burçlarına sahiptir.



ADALAR

Kınalıada, Burgazada, Kaşıkadası, Heybeliada, Büyükada, Sedefadası, Tavşanadası, Yassıada ve Sivriada olarak bilinen takım adalara M.Ö.569'da İmparator 2.Justinianus tarafından bir saray ve manastır yaptırılmıştır. Aynı zamanda Bizans döneminde Prenslerin sürgün edildiği yer olması sebebiyle Prens Adaları olarak anılmaktadır. Büyükada, Heybeliada, Burgazada ve Kınalıada en popüler olanlarıdır.

